

PROCESUL-VERBAL

**încheiat în sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Agnita din data de
29 iulie 2015**

Prezenta sedinta a fost convocata conform Dispozitiei nr.247/24.07.2015 emisa de primarul orasului Agnita.

Total consilieri in functie 16, prezenti la sedinta 12 , absenti motivat 4.

Dl.Curcean Marius-Radu - presedinte al sedintei ordinare.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba in unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

1. Proiect de hotarare privind validarea unui mandat de consilier local

Dl.Curcean - se valideaza mandatul de consilier local al domnului Terbea Mihai din partea Partidului National Liberal, primul supleant inscris pe lista USL la alegerile locale din data de 10 iunie 2012.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

Dl.Curcean - il invitam pe dl.Terbea Mihai sa depuna juramantul in fata Consiliului Local.

2.Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii nr.3/44/2012 privind constituirea Consiliului Local al orasului Agnita

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

3. Proiect de hotarare privind completarea Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turismul, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura din cadrul Consiliului Local al orasului Agnita

Dl.Curcean - in acest moment doua comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Agnita sunt incomplete, Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turismul, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura si Comisia juridica si de disciplina, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si probleme ale minoritatilor si poate domnul Terbea Mihai are o optiune in acest sens.

Dl.Terbea - optez pentru Comisia de urbanism.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

4. Proiect de hotarare privind dezlipirea imobilului-teren situat in Agnita str.Avram Iancu, inscris in CF 100770 nr.top.100770

Dl.Primar - este vorba de un teren situat in zona Vicla, si in sedinta din luna trecuta am avut un proiect de hotarare similar dar era vorba de terenul spre Hartibaci. Partea de sus unde este situat si blocul de la fostul SMA cu terenul aferent, pe schita este marcata cu linie punctata, acolo de fapt este linia de dezlipire dintre cele doua parcele de teren. De ce facem aceasta dezlipire, v-am mai spus si in urma cu ceva timp, exista o solicitare din partea SC Vicla cu intentia de cumparare a terenului din incinta lor, doar ca asa era intabulat terenul inclusiv terenul de la blocul de locuinte, astfel ca nu putem sa vindem un teren fara a pastra zona aferenta blocului.

De retinut ca ramane doar parcela care se afla in incinta SC Vicla si are o suprafata de 12844 mp, restul de 2.597 mp.vor ramane tot pe orasul Agnita in domeniul privat.

Urmeaza ca de-acum incolo daca se aproba si aceasta dezlipire sa facem o evaluare a acestor terenuri si sa venim cu un proiect de hotarare pentru aprobarea vanzarii, conditiile de vanzare precum si pretul de pornire.

Dl.Curcean - terenul acesta este acelasi pentru care SC Vicla nu a platit niciodata nimic, nu? Care nu a avut nici taxa de teren.

si alte situatii de acest gen, societati comerciale care nu si-au intabulat terenul la vremea respectiva, il folosesc dar nu este reglementata taxa de folosinta.

D-na.Secretar - daca se verifica declaratia de impunere se vede exact ceea ce au declarat.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

5. Proiect de hotarare privind modificarea organigramei si statutului de functii al Unitatii de Asistenta Medico-Sociala Agnita pe anul 2015

DI.Primar - aici este o problema putin mai delicata. Pe postul de asistent social a fost incadrata doamna Mititel Emilia si se pare ca s-a strecurat o greseala de incadrare, deoarece doamna are studii pe sociologie care de fapt acum dupa noile reglementari legislative nu corespund pentru postul de asistent social.

In prezent U.A.M.S. Agnita sunt in proces de reevaluare pentru acreditare. S-a constatat lucru acesta, bineinteles ca s-a acceptat si de catre doamna Mititel sa fie trecuta pe post de lucrator social cu studii medii pentru care are si un certificat de calificare si deja s-a inscris la facultate pentru asistenti sociali.

Trebuie sa facem aceasta modificare, pentru ca in primul rand nu corespunde ca si studii pentru postul de asistent social, comisia de acreditare nu-i pot recunoaste studiile de sociologie, si in al doilea rand pentru a putea obtine acreditarea UAMS era obligata de incheie un contract de servicii cu un asistent social.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea cererii si atribuirea terenului pentru construire locuinta proprietate personala, domnului Cimpoer Viorel

DI.Primar - este vorba de terenuri care se acorda tinerilor cu varsta de pana la 35 de ani, conform Legii nr.15/2003. Terenul in cauza este in zona str.Bisericii pe partea stanga pe lunca pana la IMIX, acolo cu multi ani in urma a fost realizata acea lotizare, s-au tot atribuit loturile iar in termen de un an de zile de la primirea lotului, persoana sau familia respectiva trebuie sa aiba pregatita documentatia de autorizare sau chiar autorizatia de construire, iar intr-un termen de doi ani de zile sa realizeze si constructia.

D-ra.Dragucian - in prezent exista in total 15 solicitari pentru obtinerea unui teren conform Legii nr.15/2003, cinci solicitari sunt pentru alte zone sau pentru Ruja pentru ca acolo au domiciliul, ceilalti desi au fost instiintati prin doua adrese transmise cu confirmare de primire sa completeze dosarele cu documentele necesare evaluarii si acordarii puinctajului de catre comisie, doar domnul Cimpoer Viorel a raspuns, astfel ca in acest moment este singurul dosar analizat si care a obtinut 17 puncte.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotarare privind aprobarea Actului Aditonal la Contractul de delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Salubritate

DI.Primar - sunt doua aspecte care trebuie prezentate vizavi de contractul de delegare incheiat intre ADI Eco Valea Hartibaciului si SC Eco Valea Hartibaciului SA.

Modificarea denumirii obiectului contractului de delegare ca urmare a modificarii legislatiei in acest domeniu au definit altfel obiectul de activitate al unui astfel de contract si in momentul in care au fost depuse documentele pentru obtinerea autorizatiei la ANRSC Bucuresti, acestia din urma au avut obiectii transmise in scris societatii privind obiectul contractului de delegare. Obiectul contractului de delegare va fi reformulat conform prevederilor legislative si anume "colectarea separata si controlul separat al deseurilor principale si al deseurilor similare provenite din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, dar fara a aduce atingere fluxului de deseuri si de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori".

deseurilor municipale inclusiv ale deseurilor toxice periculoase din deseurile menajere cu exceptia celor cu regim special". Doar litera "a" de la art.3 din contractul de delegare se modifica.

Al doilea aspect major care impune modificarea si completarea contractului de delegare se refera la acele bunuri de retur pe care le-am primit de la Consiliul Judetean Sibiu ca urmare a implementarii proiectului "Gestionarea deseurilor menajere la nivel de judet" si este vorba de pubele, containere si unitati de compost si care trebuie sa fie evidentiata in contractul de delegare.

Referitor la durata contractului este o chestiune care nu ne place noua, dar aduc aminte ca de nenumarate ori au fost interventii de la Consiliul Judetean pe ADI Eco, durata contractului de delegare la 25 de ani, la 20 de ani, apoi la 10 ani, ramane valabil pana in anul 2020. O conditie ciudata este cea referitoare la art.16 din contractul de delegare, continutul va fi urmatorul "durata contractului de delegare al gestiunii serviciului de salubritate este valabila pana in anul 2020 si nu se va prelungi fata de durata actuala".

DI.Curcean - parerea mea este sa modificam durata dar sa fie eliminata expresia "si nu se va prelungi fata de durata actuala".

Se supune la vot proiectul de hotarare cu eliminarea de la art.16 din contractul de delegare a expresiei "si nu se va prelungi fata de durata actuala" si se aproba in unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotarare privind aprobarea Actului Adicional la Actul Constitutiv al Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Eco Valea Hartibaciului si al Actului Adicional la Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Eco Valea Hartibaciului

D-ra.Dragucian - la Actul constitutiv la art.5 am introdus ceea ce-am votat inainte, obiectul contractului de delegare cu redactarea in totalitate a formei si s-au mai introdus in plus alin.(3) si (4).

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotarare privind aprobarea cresterii salariale pentru personalul angajat in cadrul Primariei orasului Agnita

DI.Primar - pornind chiar de la situatia acumulata in ultimii ani vizavi de nivelul salariilor din administratie, spun ca este un mic pas spre a merge sau spre ajunge undeva spre normalitate cu un procent de 12%. In HG prin care se stabileste posibilitatea de-a mari cu 12% salariile angajatilor in administratia publica, poate fi aplicata cu doua conditii, sa avem aprobat si sa ne incadram in plafonul de salarii aprobat pe orasul Agnita si a doua conditie sa avem asigurata sursa de finantare a acestei cresteri salariale.

Procentul de 12% se aplica la salariul de baza incepand cu data de 1 iulie 2015, in functie de plafonul de salarii, de rectificarea bugetara, daca putem sau nu sa aplicam aceasta crestere salariala sau daca este vorba de 10% sau 11%, daca este vorba de o perioada de doua luni sau deloc, nu stim pana nu vedem ce inseamna aprobarea acelui plafon de salarizare.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

Diverse

DI.Dumitrascu Emil, prezent in sala - locuiesc in Agnita str.Mihai Viteazu nr.25 si doresc sa sesizez cateva aspecte referitoare la familiile Miclaus Sorin si respectiv Petrisor, care beneficiaza de locuinte din fondul locativ de stat avand calitate de chiriasi. Vreau sa va spun ca acolo este un focar de infectie, un mediu periculos si pentru copiii acestor doua familii dar si pentru noi care locuim in aceeasi curte cu ei. In aceasta curte se demonteaza frigidere, masini de spalat, paturi, pe care apoi le duc la fier vechi. Daca incercam sa le spunem ceva ne adreseaza cuvinte jignitoare.

D-na.Florita - in aceasta situatie sesizati politia.

DI.Dumitrascu - am sesizat politia de mai multe ori.

vedere de catre conducerea SC Urbis ca nu respecta regulile de convietuire in comun, sa li se faca un avertisment scris si daca tot asa continua sa se faca evacuarea acestor familii. Daca se poate sa se efectueze cateva anchete sociale pentru a se vedea in ce conditii traiesc copiii acestor doua familii.

D-na.Florita - sesizati in scris Politia orasului Agnita si de asemenea SC Urbis SA Agnita, administratorul locuintelor.

Dl.Primar - ori de cate ori sunt probleme sesizati in scris, doar astfel avand documente justificative putem sa luam si noi masuri privind protectia drepturilor copiilor care asa cum spuneti dvs. sunt trimisi la cersit de parintii lor.

Dl.Curcean - daca se poate sa se efectueze cateva anchete sociale pentru a se vedea in ce conditii traiesc copiii acestor doua familii.

Nemaifiind discutii la ordinea de zi, se declara inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Curcean Marius-Radu



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

Jrs Vasiloglu Maria